

Projet : ChomSud - Réfection d'étanchéité & extérieurs

Planning AVP

The Gantt chart illustrates the project timeline across three main phases: Phase Avant projet, Chantier, and Post-Completion.

- Phase Avant projet:** Lasts from Jul 25 to Dec 28. It includes tasks like Etudes (467 days), Commande officielle, Phase Avant projet (100 days), Validation client (105 days), Dépôt DPC / DDA, Validation administrative, Phase PRO / DCE (60 days), Consultation des entreprises, Analyse des offres (20 days), Validation client (115 days), and Passation des marchés.
- Chantier:** Lasts from Jan 01/26 to Dec 29. It is divided into three tranches (Tranche 1, Tranche 2, Tranche 3) separated by winter seasons (Saison hivernale). Each tranche involves Preparation chantier, Demolition, Repairs, waterproofing, exterior renovation, and reinforcement. A central Chantier phase covers the entire duration.
- Post-Completion:** Lasts from Jan 30 to Feb 25. It includes tasks like OPR, Levée réserves, and Reception de chantier.

Legend:

- Green: Phase Avant projet tasks.
- Red: Chantier tasks.
- Blue: Post-Completion tasks.
- Yellow: Preparation chantier tasks.
- Black: Central Chantier tasks.

N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin	Prédécesseur
1	Etudes	467 jours	Jeu 26/06/25	Ven 30/04/27	
2	Commande officielle	0 jour	Jeu 26/06/25	Jeu 26/06/25	
3	Phase Avant projet	100 jours	Lun 07/07/25	Ven 21/11/25	2
4	Validation client	105 jours	Lun 24/11/25	Ven 17/04/26	3
5	Dépôt DPC / DDA	30 jours	Lun 20/04/26	Ven 29/05/26	4
6	Validation administrative	80 jours	Lun 01/06/26	Ven 09/10/26	5
7	Phase PRO / DCE	60 jours	Lun 20/04/26	Ven 10/07/26	4
8	Consultation des entreprises	50 jours	Lun 13/07/26	Ven 09/10/26	7
9	Analyse des offres	20 jours	Lun 12/10/26	Ven 06/11/26	8
10	Validation client	115 jours	Lun 09/11/26	Ven 16/04/27	9
11	Passation des marchés	10 jours	Lun 19/04/27	Ven 30/04/27	10
12					
13	Chantier	695 jours	Lun 03/05/27	Ven 28/12/29	
14	Préparation chantier	25 jours	Lun 03/05/27	Ven 04/06/27	11
15	Tranche 1	160 jours	Lun 07/06/27	Ven 14/01/28	
16	Déposes / démolitions	20 jours	Lun 07/06/27	Ven 02/07/27	14
17	Réparations adaptations	40 jours	Lun 05/07/27	Ven 27/08/27	16
18	Réfection d'étanchéité	30 jours	Lun 02/08/27	Ven 10/09/27	17DD+20 jours
19	Réfection des extérieurs	80 jours	Lun 30/08/27	Ven 17/12/27	18DD+20 jours
20	Renforcement structurel sous-sols	90 jours	Lun 13/09/27	Ven 14/01/28	18
21	Saison hivernale	90 jours	Lun 20/12/27	Ven 21/04/28	19
22	Tranche 2	180 jours	Lun 24/04/28	Ven 29/12/28	
23	Déposes / démolitions	20 jours	Lun 24/04/28	Ven 19/05/28	21
24	Réparations adaptations	20 jours	Lun 22/05/28	Ven 16/06/28	23
25	Passerelle / escalier / local technique	30 jours	Lun 22/05/28	Ven 30/06/28	24DD
26	Réfection d'étanchéité	40 jours	Lun 03/07/28	Ven 25/08/28	25
27	Réfection des extérieurs	60 jours	Lun 28/08/28	Ven 17/11/28	26
28	Renforcement structurel sous-sols	90 jours	Lun 28/08/28	Ven 29/12/28	27DD
29	Saison hivernale	90 jours	Lun 20/11/28	Ven 23/03/29	27
30	Tranche 3	170 jours	Lun 26/03/29	Ven 16/11/29	
31	Déposes / démolitions	30 jours	Lun 26/03/29	Ven 04/05/29	29
32	Réparations adaptations	20 jours	Lun 07/05/29	Ven 01/06/29	31
33	Réfection d'étanchéité	20 jours	Lun 04/06/29	Ven 29/06/29	32
34	Réfection des extérieurs	100 jours	Lun 02/07/29	Ven 16/11/29	33
35	Renforcement structurel sous-sols	60 jours	Lun 02/07/29	Ven 21/09/29	34DD
36	OPR	30 jours	Lun 19/11/29	Ven 28/12/29	
37	Levée réserves	30 jours	Lun 19/11/29	Ven 28/12/29	34
38					
39	Réception de chantier	0 jour	Ven 28/12/29	Ven 28/12/29	37

Indice B du Lun 22/12/25