

**NOTE D'INFORMATION A L'ATTENTION DE L'ENSEMBLE DES  
COPROPRIETAIRES DE CHAMONIX SUD**

**OBJET : COMMUNICATION DU PRESIDENT ET DU DIRECTEUR DE L'UNION DES  
SYNDICATS DE CHAMONIX SUD**

**OUVERTURE DES PARKINGS SOUTERRAINS DE CHAMONIX SUD**

Mesdames, Messieurs,

L'UNION DES SYNDICATS DES SYNDICATS DE CHAMONIX travaille depuis maintenant plusieurs années pour que les copropriétaires puissent enfin bénéficier de la jouissance des parkings souterrains de CHAMONIX SUD.

Comme vous le savez ces parkings sont constitués par des lots de copropriété qui appartenaient à des propriétaires individuels (sociétés BARCLAY'S BANK, société PIERRE ET VACANCES)

Le premier objectif de l'UNION DES SYNDICATS DE CHAMONIX SUD était de récupérer la propriété de ces lots et d'obtenir un financement pour effectuer les travaux de remise aux normes de sécurité afin de pouvoir les utiliser.

Cet objectif premier a été atteint en début d'année 2007 par la signature d'un acte notarié constatant ce transfert de propriété pour l'Euro symbolique.

Ledit transfert étant accompagné du versement à titre d'une indemnité de remise aux normes de sécurité par les sociétés PIERRE ET VACANCES et BARCLAY'S BANK d'une somme de 663 000,00 Euros.

L'apport demandé aux copropriétés membres de l'UNION et voté dans chaque assemblée générale de copropriété étant fixé à a somme de 200 000,00 Euros.

Le transfert réalisé, et le financement des mises aux normes étant obtenu, les travaux ont pu commencer.

Ils ont fait intervenir principalement :

La société SPIE ELECTRICITE, La société EGTM, La société FLUITEC (maître d'œuvre)  
La société VERITAS (contrôleur technique), Monsieur BETTEGA (serrurerie et automatisme)

Ils rentrent dans l'enveloppe financière fixée et sont en cours de finition, de telle manière que **les parkings seront livrés par la maîtrise d'oeuvre, comme nous l'avions promis pour les vacances de Noël 2007**



Nous voulons par la présente vous faire part de notre plaisir et de notre fierté de voir que ce dossier très lourd arrive à son terme dans de bonnes conditions.

Bien sûr tous les problèmes ne sont pas réglés, il restera à améliorer les parkings tant du point de vue de leurs structures immobilières que du point de vue de leur fonctionnement, le Conseil de l'UNION y travaille, l'objectif premier étant la mise en service pour ce Noël

Nous vous en souhaitons bonne réception, et dans l'attente de vous rencontrer dans notre belle vallée, nous vous prions de croire Madame, Monsieur, en l'expression de nos meilleurs sentiments

PS : Nous nous permettons de vous souhaiter à tous un peu en avance de bonnes fêtes de Noël

PS : Nous joignons également au présent envoi une communication de l'association des propriétaires de Chamonix sud

**LE PRÉSIDENT ET LE DIRECTEUR DE L'UNION DES SYNDICATS -  
DES COPROPRIETES DE CHAMONIX SUD**



**COMMUNICATION DE L'ASSOCIATION DES PROPRIETAIRES  
DE CHAMONIX SUD**

Nous profitons du présent envoi en nombre pour diffuser de la part du Président de l'ASSOCIATION DES PROPRIETAIRES DE CHAMONIX SUD une communication, nous vous en souhaitons également bonne réception.

