

## UNION - Chamonix-Sud

### Estimatif travaux



<b>1 - Démolitions / Structure :</b>		<b>602 410,00 €</b>
Réparations fissures mur / plafond Infiltrations pied de mur Reprise corrosion poutres Reprise corrosions mur Reprise corrosion Plafonds Reprise pieds de poteaux Vidage JD S83 : Aciers bas de poutre à reprendre S66 : Appui de poutre à reprendre Bouchages coupe-feu Appui de poutre éclaté NC33 : mise en œuvre de "seuil" PMR Renforcements des dalles en conformité du projet Démolition kiosque Démolition passerelle bois & escaliers Déposes des linéaires de baies vitrées existantes Réfection des murets pieds de façades Reprise structure sortie véhicule promenade marie Paradis Réagrèage des surfaces de dalles suite arrachage étanchéité Reprise des naissances EP Reprise de l'accès au poste de transformation ENEDIS		
<b>2 - Etanchéité :</b>		<b>686 050,00 €</b>
Arrachage & évacuation étanchéité Réfection étanchéité y compris relevés périphériques, JD, etc. Etanchéité du poste de transformation ENEDIS Naissances EP à reprendre Fourniture et pose d'une membrane drainante sur étanchéité Fourniture et pose de terrasse sur plots dalettes gravillonnées 50x50cm pour tranche 3.		
<b>3 - Menuiseries extérieures :</b>		<b>105 600,00 €</b>
Réfection des baies vitrées de commerces pour mise en conformité relevés d'étanchéité pied de façades.		
	<b>Version projet</b>	<b>Version dito existant</b>
<b>4 - Menuiserie Bois / Charpente :</b>	<b>84 000,00 €</b>	<b>42 000,00 €</b>
Habillage des ventilations de parkings Reprise pieds de poteaux auvent bois IRIS Fourniture et pose du nouveau kiosque Fourniture et pose de séparatifs bois des terrasses tranche 3		

**5 - Revêtements extérieurs / espaces verts****2 414 000,00 €****2 282 000,00 €**

Déposes de tous les enrobés, murets, bordures, espaces verts  
Abattage des arbres gênant les travaux ou dangereux.  
Remise en œuvre de L béton pour tenue des espaces terres végétales  
Mise en œuvre de bordures et pavés drainants sur l'ensemble des surfaces circulables  
Mise en œuvre de végétaux dans les espaces verts  
Mise en œuvre des végétalisations suivant projet fournit  
Nouvelle passerelle entre bâtiments IRIS et Helbronner (version projet ou dito existante)  
Remise en œuvre des barrières pompiers aux différents accès  
Mise en œuvre des espaces vélos  
Mise en œuvre de signalétique sur l'ensemble de la copropriété

**Coût total projet à +/-15%****3 892 060,00 €****3 718 060,00 €****Delta entre les 2 versions****174 000,00 €****Delta en pourcentage****4,47%**